Załącznik Nr 4

Wzór umowy

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie polegające na *usunięciu i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest znajdujących się na terenie Gminy Sobolew.*

2. Zakres rzeczowy obejmuje pakowanie, załadunek i transport odpowiednio zabezpieczonych wyrobów zawierających azbest, wyładunek i przekazanie usuniętych wyrobów do unieszkodliwienia.

a. Wykaz nieruchomości, na których wyroby azbestowe są składowane stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

b. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany nieruchomości, z której będą usuwane wyroby zawierające azbest na zasadzie robót zamiennych w ramach niniejszej umowy.

3. Przewidywana ilość płyt azbestowych do usunięcia może ulec zmianie – do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania.

**§ 2**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest oraz z odpadami niebezpiecznymi z podgrupy odpadów 17 06: Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest, oraz zasadami sztuki budowlanej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej warunkujące odpowiednie bezpieczeństwo ludzi i mienia.

2. Wykonawca oświadcza, że składowiska odpadów, na które będą wywożone odpady zawierające azbest spełniają wymogi formalno-prawne dla składowiska odpadów niebezpiecznych.

**§ 3**

1. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- Pakowanie, załadunek, transport wyrobów zawierających azbest zalegających luzem z miejsca gromadzenia na terenie nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do umowy obejmujący:

* 1. przygotowanie wyrobów zawierających azbest do transportu,
	2. transport odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych w miejscowości ………… gm. ……………………..woj. …………… i przekazanie do unieszkodliwienia.
		1. Rozliczenie końcowe z ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest nastąpi na podstawie kart przekazania odpadów zawierających azbest wystawionych odrębnie dla każdego właściciela nieruchomości, oraz na podstawie kart przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych.

**§ 4**

Za wykonanie usług określonych w § 1 ust.1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie według cen jednostkowych:

- pakowanie, załadunek, transport, rozładunek i utylizacja 1 Mg płyt azbestowych netto w kwocie …………………zł (słownie złotych netto: ………………), brutto z ……% VAT w kwocie …….. ( słownie złotych brutto: ………………..).

**§ 5**

1. Umowa zostaje zawarta na okres **do dnia 31.10.2018 r.**
2. Usługi określone w §3 Wykonawca będzie realizował zgodnie z otrzymanymi zleceniami.
3. Za wykonane usługi, określonej w § 3 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru robót.
5. Wszelkie koszty wykonania zlecenia ponosi Wykonawca.

**§ 6**

1. Osobą wyznaczoną ze strony zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą i odbioru robót jest : Agata Kostecka
2. Osoby wyznaczone do kontaktu ze strony Wykonawcy: ………………….

**§ 7**

* 1. Wykonawca samodzielnie ustala z właścicielami nieruchomości, wymienionych w zleceniu, o którym mowa w § 5 ust. 2 termin wykonania usługi, określonej w § 3 ust. 1 umowy.
	2. Do obowiązków Wykonawcy należy, uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót oraz ewentualna wypłata odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót.
	3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w trakcie realizacji zadania **5 zdjęć**, na różnych etapach prac. Zdjęcia przekaże Zamawiającemu w wersji elektronicznej i wydruku.

**§ 8**

* + 1. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostanie stwierdzone niezgodne z obowiązującymi przepisami wykonywanie robót Zamawiający może odmówić odbioru i żądać prowadzenia robót zgodnie z przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 5 dni.
		2. Jeżeli roboty po upływie terminu określonego w ust. 1 prowadzone będą nadal niezgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest Zamawiający może:
			1. powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.
			2. odstąpić od umowy z 14 dniowym wypowiedzeniem.

**§ 9**

* + 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
1. za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 umowy, w wysokości 0,2% wartości faktury obejmującej roboty z odpowiedniego okresu rozliczeniowego, za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad, określonych zgodnie z § 9 ust. 1 umowy, w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy, którego zwłoka dotyczy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu ustalonego na ich usunięcie,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
	* 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość kary nie pokrywa wartości szkody.

**§ 10**

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

**§ 12**

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
2. Umowy są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**